



COMUNE DI FONTANELLA
(Provincia di Bergamo)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA

GIUNTA COMUNALE

Numero 58/Registro delibere

Data 11-07-2018

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 1 AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.).

L'anno **duemiladiciotto** addì **undici** del mese di **luglio** alle ore **23:20** nella sala Giunta presso il Municipio comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome Nome	Carica	P/A
LUCCA GIUSEPPE	Sindaco	P
BERGAMASCHI ROBERTA	Assessore	P
PIACENTINI BRUNELLA	Assessore	P
MANETTA STEFANO	Assessore	P
VALLEVI LUCIANO	Assessore	P

Totale Presenti 5 Totale Assenti 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, DONATO CIMA, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco GIUSEPPE LUCCA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: **AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE (N.1) AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)**

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

VISTO il parere favorevole espresso nella proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) Di approvare integralmente e senza modificazioni la proposta di deliberazione, citata in premessa che, allegata, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

2) Di dare atto che:

- la presente costituisce, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi e obiettivi;
- al competente responsabile del Settore Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 107, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, sono attribuite le conseguenti procedure esecutive gestionali, nel rispetto della normativa vigente;

Successivamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del T.U. 267/2000, con voti unanimi favorevoli, stante l'urgenza di darvi attuazione.

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE (N.1) AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)

Il Sindaco

PREMESSO che il Comune di Fontanella (Bg) è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 28.12.2012, esecutiva ai sensi di legge, e pubblicato sul B.U.R.L. in data 05 giugno 2013 e pertanto, vigente ed efficace da tale data;

VERIFICATO che l'Art.8, comma 4, della L.R. 12/05 e smi, stabilisce che il Documento di Piano del P.G.T. ha validità quinquennale ed è sempre modificabile, che l'Art. 9, comma 14, stabilisce che il piano dei Servizi non ha termine di validità ed è sempre modificabile, così come il Piano delle Regole, ai sensi dell'Art.10, comma 6, della medesima legge regionale;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 30.05.2018 di proroga della validità del Documento di Piano del P.G.T. ai sensi dell'Art. 5 comma 5 della L.R. 12/05 con modifiche di cui alla L.R. 31/2014 modificata dall'Art. 1 della L.R. 16/17;

ATTESO che l'Amministrazione comunale di Fontanella intende procedere alla Variante (N. 1) agli atti del Piano delle Regole e Piano dei Servizi del vigente P.G.T. finalizzata a quanto di seguito elencato:

- modifica della destinazione d'uso dell'edificio sito in via Circonvallazione n. 868 facente parte dell'Ambito "B2" del Piano delle Regole del vigente P.G.T., a seguito della richiesta del signor Lucca Annibale Prot. 3989 del 09.05.2018;
- modifica dei comparti attualmente indentificati in ambito "D2" produttivo a carattere commerciale e "D8" produttivo artigianale/industriale in via Gentile con ridefinizione e ripermetrazione del comparto e delle specifiche N.T.A., a seguito della richiesta della Moro Aratri srl in data 15.06.2018 Prot. 5519;
- modifica delle N.T.A.;

DATO ATTO che l'Art. 13 della L.R. 12/05 e smi prevede che, prima del conferimento dell'incarico di redazione della variante agli atti del P.G.T. vigente, il Comune pubblichi l'avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la Cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, possa presentare suggerimenti e/o proposte, potendo altresì, determinare altre forme di pubblicità e partecipazione;

RITENUTO di dare diffusione dell'avviso di avvio del procedimento di variante, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 13, comma 2, della L.R. 12/05 e smi, con le seguenti modalità:

- pubblicazione su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;
- affissione all'Albo Pretorio on line;
- pubblicazione sul sito internet comunale;
- affissione di manifesti;

PRESO ATTO dell'allegato avviso, predisposto dal settore Gestione del Territorio, attraverso il quale si invitano gli interessati a far pervenire suggerimenti e/o proposte riguardo la redazione di Variante (N.1) al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del vigente P.G.T., da pubblicarsi prima del conferimento di incarico di redazione di detta variante;

CONSIDERATO che ai sensi dell'Art. 4, comma 2 bis della L.R. 12/05 e smi le varianti al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi sono sottoposte a procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;

VISTI

- gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.

STABILITO di dare avvio alla verifica di assoggettabilità alla VAS con successivo atto;

VISTI

- la L.R. 12/05 e smi;
- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con deliberazione di Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n.VIII/351;
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'Art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;

PROPONE

DI DARE AVVIO, per le motivazioni di cui in premessa, al procedimento di redazione della Variante (N.1) al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio del comune di Fontanella finalizzata a quanto di seguito elencato:

- modifica della destinazione d'uso dell'edificio sito in via Circonvallazione n. 868 facente parte dell'Ambito "B2" del Piano delle Regole del vigente P.G.T., a seguito della richiesta del signor Lucca Annibale Prot. 3989 del 09.05.2018;
- modifica dei comparti attualmente indentificati in ambito "D2" produttivo a carattere commerciale e "D8" produttivo artigianale/industriale in via Gentile con ridefinizione e ripermimetrazione del comparto e delle specifiche N.T.A., a seguito della richiesta della Moro Aratri srl in data 15.06.2018 Prot. 5519;
- modifica delle N.T.A.;

DI APPROVARE l'allegato avviso di avvio del procedimento, al quale dovrà essere garantita la massima diffusione nelle forme previste dall'Art. 13 - comma 2 - della L.R. 12/2005 e smi, come sopra specificato;

DI DEMANDARE a successivo atto l'avvio del procedimento di verifica di Assoggettabilità VAS;

DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Gestione del Territorio la pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento secondo le modalità sopra stabilite;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore Gestione del Territorio per le successive procedure di conferimento degli incarichi di variante, nonché per l'assunzione dei relativi impegni di spesa;

DI DICHIARARE, con votazione unanime e separata il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs 267/2000, stante l'urgenza di darvi attuazione.

IL SINDACO
Giuseppe Lucca

COMUNE DI FONTANELLA
Provincia di Bergamo

ART. 49, COMMA 1, T.U. DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI NR. 267 DEL 18.08.2000. PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 1 AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.).

Parere Tecnico:

Favorevole

Fontanella, 11-07-2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO
F.to VECERA MANUELA

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to GIUSEPPE LUCCA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DONATO CIMA

[X] Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

[X] Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

[X] Trasmesso elenco ai capigruppo;

Addì, 20-07-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DONATO CIMA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ per il decorso di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267

Addì,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Addì, 20-07-2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

MARGHERITA TRAPATTONI