



COMUNE DI FONTANELLA
(Provincia di Bergamo)

COPIA

DELIBERAZIONE N. 1
Codice Ente 10104

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Straordinaria Prima convocazione seduta Pubblica

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE N. 1 AL PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI DEL P.G.T. DEL COMUNE DI FONTANELLA

L'anno **duemiladiciannove** addì **venticinque** del mese di **marzo** alle ore **20:45** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla normativa vigente vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali:

All'appello risultano Presenti (P) / Assenti (A):

N.	Cognome Nome	P/A
1	LUCCA GIUSEPPE	P
1	BERGAMASCHI ROBERTA	P
1	VALLEVI LUCIANO	P
1	RICCARDI MARIA ROSA	A
1	SCARPINI VALENTINO	P
1	MANETTA STEFANO	P
1	MOSCARITOLO MARCO VITO	P
1	PIACENTINI BRUNELLA	P
1	ZANDOLINI IVAN	P
1	COLZANI GIANANDREA	P
1	CATTANEO CLAUDIO BATTISTA	P
1	FORLANI SERGIO	A
1	VEZZOLI ROBERTO	P

Totale Presenti 11 Totale Assenti 2

Partecipa il **Segretario Comunale**, VINCENZO DE FILIPPIS il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero legale dei presenti il sig. GIUSEPPE LUCCA assume la Presidenza nella sua qualità di **SINDACO** e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE N. 1 AL PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI DEL P.G.T. DEL COMUNE DI FONTANELLA

Il Sindaco chiede di spostare il punto n.1 dell'ordine del giorno del consiglio, dopo la discussione del punto n. 2

Pertanto, a seguito dello spostamento il punto n. 2 dell'ordine del giorno del consiglio comunale viene anticipato al punto n. 1

All'unanimità di voti (n. 11 favorevoli) viene accolta la proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Illustra l'Arch. Pezzoli Gianmaria.

VISTA l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto "Adozione della variante n.1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. di Fontanella"

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

VISTO il parere favorevole espresso nella proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli 8, contrari nessuno e astenuti n. 3 (Colzani, Cattaneo e Vezzoli) espressi in forma di legge

DELIBERA

- 1) Di approvare integralmente e senza modificazioni la proposta di deliberazione, citata in premessa che, allegata, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare atto che:
 - a. la presente costituisce, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi e obiettivi;
 - b. al competente responsabile del Settore Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 107, comma 1, del D.lgs. 267/2000, sono attribuite le conseguenti procedure esecutive gestionali, nel rispetto della normativa vigente;

Successivamente con voti favorevoli 8, contrari nessuno e astenuti n. 3 (Colzani, Cattaneo e Vezzoli) espressi in forma di legge stante l'urgenza di darvi attuazione

DICHIARA

Il presente atto immediatamente eseguibile

ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: Adozione della variante n.1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. di Fontanella

IL SINDACO

SENTITA la Giunta Comunale ed il Responsabile del Settore;

PREMESSO che

- il Comune di Fontanella (Bg) è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 28.12.2012, esecutiva ai sensi di legge, e pubblicato sul B.U.R.L. in data 05 giugno 2013 e pertanto, vigente ed efficace da tale data;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 30.05.2018 è stata prorogata della validità del Documento di Piano del P.G.T. ai sensi dell'Art. 5 comma 5 della L.R. 12/05 con modifiche di cui alla L.R. 31/2014 modificata dall'Art. 1 della L.R. 16/17;

CONSIDERATO altresì che l'Amministrazione comunale intende procedere ad una Variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del P.G.T. vigente ai sensi della L.R. 11 marzo 2005 n.12 ed in coerenza con la Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato" (B.U.R.L. n. 49 dell'1 dicembre 2014) e ss.mm.ii.;

VISTI E RICHIAMATI

- la Delibera di Giunta Comunale n.58/2018 con cui è stato dato avvio al Procedimento di redazione della Variante n.1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. vigente;
- l'avviso di avvio del procedimento di Variante predisposto dal Comune di Fontanella ai sensi dell'Art. 13 della L.R. 12/05 e smi, pubblicato su un periodico a diffusione locale, su sito web comunale e all'Albo Pretorio oltre ad essere stato pubblicizzato tramite affissione di manifesti pubblici, al fine di garantire, anche per la tutela degli interessi diffusi, la possibilità di presentare suggerimenti e/o proposte entro i termini previsti nell'avviso;
- la Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. 315 del 28.12.2018 con cui è stato affidato l'incarico per la redazione della Variante n.1 al Piano delle Regole e Piano dei Servizi all'Arch. Pezzoli Gianmaria con studio a Ghisalba in via Alfieri n.10;
- la Delibera di Giunta Comunale n.116/2018 con cui è stato dato avvio al Procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS inerente la Variante n.1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. vigente e sono stati individuati:

- l’Autorità Procedente nella persona dell’Arch. Manuela Vecera, Responsabile del Settore Gestione del Territorio del Comune di Fontanella;
- l’Autorità Competente per la V.A.S. nella persona dell’Arch. Pala Roberto, Responsabile dell’area Tecnica del Comune di Fornovo San Giovanni, in possesso di adeguate competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale, nonché delle caratteristiche di autonomia e indipendenza richieste dal ruolo richiesto;
- il percorso metodologico-procedurale da seguire nella verifica di assoggettabilità alla VAS così come disciplinato dagli “Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi” approvati dal Consiglio Regionale in data 13/03/2007, sempre nel rispetto dei contenuti del D.Lgs. n° 152 del 03/04/2006 e ss. mm. ed ii., nonché dalla Deliberazione della Giunta Regionale n° 8/10971 del 30/12/2009;
- la determinazione del Responsabile del Settore n.7 del 18.01.2019 con cui l’Autorità Procedente d’intesa con l’Autorità Competente per la V.A.S. ha individuato i seguenti soggetti competenti in materia ambientale ed i seguenti enti ed enti territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di Verifica:
 - A.R.P.A. Lombardia competente territorialmente;
 - Azienda Sanitaria Locale; Dipartimento di Prevenzione Bergamo;
 - Sovrintendenza ai beni culturali ed ambientali e Sovrintendenza ai beni archeologici delle province di Bergamo e Brescia;
 - Uniacque spa in qualità di società gestore degli impianti del servizio idrico integrato;
 - Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio e Direzione Generale Ambiente;
 - Provincia di Bergamo, Settore Direzione Centrale Pianificazione ed Assetto del Territorio;
 - Comune di Barbata;
 - Comune di Casaletto di Sopra;
 - Comune di Antegnate;
 - Comune di Soncino;
 - Comune di Torrepallavicina;
 - Comune di Pumenengo;
 - Comune di Calcio;
- la Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n.313 del 27.12.2018 con cui è stato incaricato lo Studio Professione Ambiente di Brescia, nella persona del Dott. Bellini Roberto, per la redazione della documentazione inerente la verifica di assoggettabilità alla Vas della Variante in oggetto;

CONSIDERATO che

- in data 06.02.2019 Prot. 1154 è stato depositato il Rapporto preliminare Ambientale e che lo stesso è stato pubblicato sul sito SIVAS regionale;
- in data 05.03.2019 si è svolta la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla VAS della Variante n. 1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. del comune di Fontanella;
- sono pervenute n.2 osservazioni/contributi rispettivamente da parte di Uniacque spa Prot. 2106 del 05.03.2019 e da parte della Provincia di Bergamo – Ufficio Strumenti Urbanistici Prot. 2371 del 13.03.2019;
- viste le risultanze della Conferenza di Verifica, in data 19.03.2019 n.282 è stato emesso il Decreto di esclusione dalla VAS della Variante n.1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. del Comune di Fontanella e lo stesso è stato pubblicato all’Albo Pretorio e sul sito SIVAS regionale;

VISTA la Variante n. 1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. vigente, redatta dall’Arch. Pezzoli Gianmaria e depositata al Protocollo comunale n.400 in data

16.01.2019 costituita dai seguenti elaborati che integrano/sostituiscono la documentazione del P.G.T. vigente:

- Tavola A – Relazione illustrativa della variante e allegati;
- Tavola B – Istanze dei cittadini;
- Tavola C1 – Stralcio Norme Tecniche di attuazione - Vigenti - con evidenziazione;
- Tavola C2V – Norme Tecniche di attuazione - Variate;
- Tavola D1 – ambiti da assoggettare a specifica disciplina Vigente - con evidenziazione;
- Tavola D2V – ambiti da assoggettare a specifica disciplina - Variata;
- Tavola E1 – sistema dei servizi pubblici e d'uso pubblico - Vigente - con Evidenziazione;
- Tavola E2V – sistema dei servizi pubblici e d'uso pubblico Variata;
- Tavola F1 – Atlante delle previsioni del PGT con numerazione generale delle aree – Vigente con evidenziazione;
- Tavola F2V – Atlante delle previsioni del PGT con numerazione generale delle aree - Variata

CONSIDERATO che gli atti della Variante n.1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. vigente come sopra elencati, sono completi della documentazione prescritta dalle vigenti disposizioni in materia;

PRESO ATTO che la documentazione di variante proposta in adozione e tutti gli atti di PGT risultano coerenti con i criteri emanati da Regione Lombardia in attuazione delle disposizioni della legge regionale 12/2005 e ss.mm.ii., nonché con la succitata Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato" (B.U.R.L. n. 49 dell'1 dicembre 2014) e ss.mm.ii.;

RITENUTO pertanto di adottare, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, gli elaborati costituenti la Variante n.1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. vigente, redatti ai sensi della Legge Regionale 12/2005 e ss.mm.ii.;

RICORDATO che per l'adozione e per l'approvazione degli atti costituenti detta Variante n.1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. vigente verrà applicata la procedura prevista dall'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche e integrazioni;

VISTI

- il vigente Statuto Comunale;
- La L.R. 05/2012 E smi;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i. ;
- gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la propria competenza in materia ai sensi dell'art. 42 c. 2 del D.lgs.267/2000 e dell'art. 13, comma 1, della Legge regionale 12/2005 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

PROPONE

DI ADOTTARE con la procedura di cui all'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005, la Variante n. 1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. vigente, redatta dall'Arch. Pezzoli Gianmaria e depositata al Protocollo comunale n.400 in data 16.01.2019 costituita dai seguenti elaborati che integrano/sostituiscono la documentazione del P.G.T. vigente:

- Tavola A – Relazione illustrativa della variante e allegati;
- Tavola B – Istanze dei cittadini;
- Tavola C1 – Stralcio Norme Tecniche di attuazione - Vigenti - con evidenziazione;
- Tavola C2V – Norme Tecniche di attuazione - Variate;
- Tavola D1 – ambiti da assoggettare a specifica disciplina Vigente - con evidenziazione;
- Tavola D2V – ambiti da assoggettare a specifica disciplina - Variata;
- Tavola E1 – sistema dei servizi pubblici e d'uso pubblico - Vigente - con Evidenziazione;
- Tavola E2V – sistema dei servizi pubblici e d'uso pubblico Variata;
- Tavola F1 – Atlante delle previsioni del PGT con numerazione generale delle aree – Vigente con evidenziazione;
- Tavola F2V – Atlante delle previsioni del PGT con numerazione generale delle aree - Variata

DI DARE ATTO che entro novanta giorni dalla presente adozione gli atti di P.G.T. saranno depositati presso l'ufficio tecnico comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;

DI DISPORRE la pubblicazione degli atti inerenti e conseguenti la presente Deliberazione nelle forme previste dalla L.R. 31/03/2005, n. 12 e ss.mm.ii.;

DI DISPORRE la trasmissione degli atti agli enti competenti all'espressione di parere, ai sensi e per gli effetti della L.R. 12/2005;

DI DARE ATTO che, a decorrere dalla data di adozione degli atti di Variante n. 1 al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. vigente e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12 della L.R. n. 12/2005, verranno applicate le misure di salvaguardia onde attuare tutte le disposizioni di legge.

Di dichiarare ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del T.U. 267/2000, il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di darvi attuazione.

IL SINDACO

GIUSEPPE LUCCA

COMUNE DI FONTANELLA
Provincia di Bergamo

ART. 49, COMMA 1, T.U. DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI NR. 267 DEL 18.08.2000. PARERE IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD

Oggetto: ADOZIONE VARIANTE N. 1 AL PIANO DELLE REGTOLE E PIANO DEI SERVIZI DEL P.G.T. DEL COMUNE DI FONTANELLA

Parere Tecnico:

Favorevole

Fontanella, 21-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to VECERA MANUELA

Letto, approvato e sottoscritto: Deliberazione C.C. n.1 del 25-03-2019

IL PRESIDENTE
F.to GIUSEPPE LUCCA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to VINCENZO DE FILIPPIS

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Addì, 16-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE FILIPPIS

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27-04-2019 per il decorso di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267

Addì,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Addì, 16-04-2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

MARIA TERESA FERRARI